

Приложение

к Предложению ООО "Управление спортивными проектами" о реализации проекта государственно-частного партнерства по финансированию, проектированию, строительству, техническому обслуживанию и эксплуатации физкультурно-оздоровительного комплекса в г. Черкесске Карачаево-Черкесской Республики

**ОПИСАНИЕ РИСКОВ (ОСНОВНЫХ РИСКОВ),
СВЯЗАННЫХ С РЕАЛИЗАЦИЕЙ
ПРОЕКТА ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА**

| № | Вид (наименование) группы рисков на стадиях реализации Проекта | Описание рисков |
|----|--|---|
| 1. | Риски проектирования и подготовительных мероприятий | <p><i>Объем принимаемых Публичным партнером обязательств в случае возникновения рисков подготовительных и проекторочных мероприятий по Соглашению</i></p> <p>Рисками Стадии проектирования и подготовительных мероприятий являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> • риски, связанные с обеспечением инженерными коммуникациями; • риски, связанные с предоставлением и подготовкой Земельных участков; • срыв (задержка) срока Проектирования; • срыв срока подготовительных мероприятий. <p>Вероятное отклонение принято в размере 15%.</p> |
| 2. | Риски Создания Объекта соглашения | <p><i>Объем принимаемых Публичным партнером обязательств в случае возникновения рисков Создания Объекта соглашения по Соглашению</i></p> <p>Рисками Создания Объекта Соглашения являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> • ликвидация последствий действий третьих лиц; • нарушение (задержка) сроков Создания Объекта соглашения; • нарушение (задержка) сроков ввода Объекта соглашения в эксплуатацию; • увеличение затрат на Создание Объекта Соглашения за счет изменения (роста) курсов валют; • увеличение затрат на Создание в связи с |

| | | |
|----|---|---|
| | | <p>ростом инфляции;</p> <ul style="list-style-type: none"> • увеличение затрат на Создание за счет роста процентов по долговым обязательствам Частного партнера в соответствии с Соглашением (заемным инвестициям, иное). <p>Вероятное отклонение принято в размере 12%.</p> |
| 3. | Риски Эксплуатации и Технического обслуживания Объекта соглашения | <p><i>Объем принимаемых Публичным партнером обязательств в случае возникновения рисков Эксплуатации и Технического обслуживания по Соглашению</i></p> <p>Рисками Эксплуатации и Технического обслуживания являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> • увеличение затрат на Эксплуатацию и Техническое обслуживание за счет изменения (роста) курсов валют; • увеличение затрат на Эксплуатацию и Техническое обслуживание в связи с ростом инфляции; • увеличение затрат на Эксплуатацию и Техническое обслуживание за счет роста процентов по долговым обязательствам Частного партнера; • увеличение затрат на Эксплуатацию и Техническое обслуживание за счет увеличения налоговой нагрузки. <p>Вероятное отклонение принято в размере 25%.</p> |
| 4. | Риски получения доходов от использования Объекта соглашения | <p><i>Объем принимаемых Публичным партнером обязательств в случае возникновения рисков получения доходов по Соглашению</i></p> <p>В целях консервативности оценки рисков при сопоставлении схем государственно-частного партнерства и государственного заказа вероятное отклонение в части рисков получения доходов принято на уровне – 40%.</p> |
| 5. | Прочие риски | <p>Возникновение обстоятельств, в том числе Особых обстоятельств, в том числе препятствующих исполнению Соглашения, а также досрочное прекращение Соглашения в той части, в которой у Публичного партнера в соответствии с Соглашением возникают связанные с этим денежные обязательства.</p> |

| | | |
|--|--|---|
| | | Вероятное отклонение принято в размере 10%. |
|--|--|---|

Генеральный директор
ООО "Управление спортивными проектами"

