

БАНКОВСКАЯ ГАРАНТИЯ № 218834

Город Кострома

27.09.2023 года

Настоящим Публичное акционерное общество «Совкомбанк» (ПАО «Совкомбанк»), ИНН 440116480, местонахождение: Российская Федерация, 156000, Костромская область, г. Кострома, проспект Текстильщиков, д. 46, ОГРН 1144400000425, Генеральная лицензия на осуществление банковских операций № 963, выдана Банком России 05 декабря 2014 года, именуемое в дальнейшем ГАРАНТ, в лице Начальника Отдела анализа документарных сделок, Папаевой Валерии Игоревны, действующего (-ей) на основании доверенности № 465 от 13 апреля 2023 года,

обязуется на условиях, указанных в настоящей банковской гарантии (далее – Гарантия), выплатить БЕНЕФИЦИАРУ, указанному в пункте 1 Гарантии, по его письменному требованию денежную сумму в пределах, указанных в пункте 1 Гарантии (далее – «Сумма Гарантии»), в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения ПРИНЦИПАЛОМ, указанным в пункте 1 Гарантии, своих обязательств по договору, заключенному с БЕНЕФИЦИАРОМ и указанному в пункте 1 Гарантии (далее – «ДОГОВОР»).

1. Сведения о БЕНЕФИЦИАРЕ, ПРИНЦИПАЛЕ, ДОГОВОРЕ, Сумме Гарантии и Сроке действия Гарантии:

БЕНЕФИЦИАР	
Полное наименование	МИНИСТЕРСТВО ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И СПОРТА КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ИНН	0917018672
ОГРН	1110917001876
Адрес места нахождения	369000, КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКАЯ РЕСПУБЛИКА, ЧЕРКЕССК ГОРОД, КИРОВА ПЛОЩАДЬ, 5
ПРИНЦИПАЛ	
Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЕНИЕ СПОРТИВНЫМИ ПРОЕКТАМИ"
ИНН	0900007305
ОГРН	1230900000847
Адрес места нахождения	369009, Карачаево-Черкесская Республика, Черкесский, Г Черкесск, Ул Свободы, Д. 62, Офис 3
ДОГОВОР	
Наименование, №, дата заключения ДОГОВОРА	СО Г Л А Ш Е Н И Е О ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОМ ПАРТНЕРСТВЕ В ОТНОШЕНИИ ФИНАНСИРОВАНИЯ, ПРОЕКТИРОВАНИЯ, СТРОИТЕЛЬСТВА, ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ И ЭКСПЛУАТАЦИИ ФИЗКУЛЬТУРНО-ОЗДОРОВИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА В Г. ЧЕРКЕССКЕ КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЙ РЕСПУБЛИКИ (далее – «Соглашение»), которое планируется к заключению между Принципалом и бенефициаром по итогам рассмотрения и согласования Бенефициаром предложения о реализации проекта (далее – «Предложение») в порядке, предусмотренном Федеральным законом № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 13 июля 2015 года (далее – «Закон № 224-ФЗ»)
Предмет ДОГОВОРА (обязательства ПРИНЦИПАЛА)	Проектирование и Строительство Объекта соглашения, осуществление Эксплуатации и Технического обслуживания Объекта соглашения
Сумма Гарантии	
Сумма Гарантии в рублях РФ	57 100 000,00 (пятьдесят семь миллионов сто тысяч) рублей 00 копеек
Срок действия Гарантии	
Срок действия Гарантии	Гарантия вступает в силу с 27.09.2023 года и действует по 01.04.2024 года включительно.

2. Гарантия обеспечивает исполнение Принципалом обязательства заключить Соглашение на условиях Предложения в соответствии с частью 2 статьи 8 Закона № 224-ФЗ (в размере реального ущерба Бенефициара в связи с рассмотрением Предложения в случае незаключения Принципалом Соглашения с Бенефициаром в случае принятия Бенефициаром на основании Предложения решения о заключении Соглашения без проведения конкурса согласно части 9 статьи 10 Закона № 224-ФЗ) (далее – «Обеспечиваемое обязательство»)

Обстоятельствами, при наступлении которых ГАРАНТОМ выплачивается БЕНЕФИЦИАРУ Сумма Гарантии или ее часть, являются неисполнение или ненадлежащее исполнение ПРИНЦИПАЛОМ своего обязательства по заключению Соглашения по результатам положительного рассмотрения Бенефициаром Предложения и принятия Бенефициаром на основании Предложения решения о заключении Соглашения без проведения конкурса согласно части 9 статьи 10 Закона № 224-ФЗ), включая отказ Принципала от заключения Соглашения. Гарантия не обеспечивает обязательство Принципала заключить Соглашение в следующих случаях:

- 2.1. изменение содержания Предложения по итогам переговоров, проводимых Принципалом и Бенефициаром в соответствии с частью 6 статьи 8 Закона № 224-ФЗ;

- 2.2. принятие Бенефициаром решения о невозможности реализации Проекта;
- 2.3. утверждение уполномоченным органом заключения о неэффективности Проекта и (или) об отсутствии сравнительного преимущества Проекта (отрицательного заключения);
- 2.4. принятие Бенефициаром решения о проведении конкурсных процедур на право заключения Соглашения; и
- 2.5. отзыв Принципалом Предложения (при условии, что отзыв Предложения имел место до даты принятия Бенефициаром решения о заключении Соглашения с Принципалом без проведения конкурса в соответствии с частью 2 статьи 8 Закона № 224-ФЗ).

Гарантия не обеспечивает исполнение иных обязательств Принципала перед Бенефициаром, связанных с заключением Соглашения, помимо прямо предусмотренного в настоящем пункте 2 выше. Гарантия не обеспечивает неполученные доходы (упущенную выгоду), которые Бенефициар получил бы при обычных условиях гражданского оборота, если бы его право, связанное с обязанностью Принципала по заключению Соглашения в установленный срок при принятии Бенефициаром решения о заключении Соглашения с Принципалом, не было нарушено.

3. Гарантия является безотзывной.

4. Требование платежа по Гарантии должно:

- быть оформлено письменно, датировано и подписано лицом, уполномоченным совершать действия от имени Бенефициара;

- содержать указание на нарушение Обеспечиваемого обязательства, с указанием, в чем состоит нарушение Принципалом его обязательства;

- содержать указание на требуемую сумму в соответствии с условиями Гарантии; и

- содержать реквизиты счета Бенефициара для перечисления суммы по Гарантии. К указанному Требованию должны быть приложены следующие документы:

- решение Бенефициара о заключении Соглашения без проведения конкурса с Принципалом согласно части 9 статьи 10 Закона № 224-ФЗ, в срок, истекший до даты направления требования, на условиях, предложенных Принципалом в Предложении (заверенная уполномоченным лицом Бенефициара копия);

- письмо Принципала в адрес Бенефициара об отказе от заключения Соглашения с Принципалом на предложенных им условиях (заверенная уполномоченным лицом Бенефициара копия);

- проект Соглашения, согласованный в письменной форме Принципалом и Бенефициаром (без разногласий) (заверенная уполномоченным лицом Публичного партнера копия);

- вступивший в законную силу судебный акт о взыскании Бенефициаром с Принципала суммы реального ущерба, возникшего вследствие неисполнения Принципалом Обеспечиваемого обязательства в размере указанной в Требовании суммы;

- копии, удостоверенные нотариально или единоличным исполнительным органом БЕНЕФИЦИАРА, документов, подтверждающих факт неисполнения или ненадлежащего исполнения ПРИНЦИПАЛОМ обязательств по ДОГОВОРУ;

- копия, удостоверенная нотариально или единоличным исполнительным органом БЕНЕФИЦИАРА, документа, подтверждающего полномочия единоличного исполнительного органа или иного уполномоченного лица, подписавшего Требование платежа по Гарантии и/или расчет суммы Требования (решение об избрании, доверенность).

5. Требование платежа по Гарантии должно быть получено ГАРАНТОМ в письменной форме с приложением указанных в пункте 4 Гарантии документов заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу: Российская Федерация, 156000, Костромская область, г. Кострома, проспект Текстильщиков, д. 46.

6. Требование платежа по Гарантии должно быть получено ГАРАНТОМ до истечения срока действия Гарантии.

7. ГАРАНТ в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня получения Требования платежа по Гарантии обязан удовлетворить Требование БЕНЕФИЦИАРА либо направить БЕНЕФИЦИАРУ письменный отказ.

ГАРАНТ отказывает БЕНЕФИЦИАРУ в удовлетворении его Требования, если это Требование или приложенные к нему документы не соответствуют условиям Гарантии либо получены ГАРАНТОМ по окончании срока действия Гарантии.

8. Ответственность ГАРАНТА ограничивается Суммой Гарантии.

9. БЕНЕФИЦИАР не вправе передать права требования по Гарантии третьему лицу без предварительного письменного согласия ГАРАНТА.

10. Моментом исполнения обязательств ГАРАНТА по Гарантии является списание денежных сумм в пользу БЕНЕФИЦИАРА со счета ГАРАНТА.

11. Обязательства ГАРАНТА перед БЕНЕФИЦИАРОМ по Гарантии прекращаются:

11.1. уплатой БЕНЕФИЦИАРУ суммы, на которую выдана Гарантия;

11.2. окончанием определенного в Гарантии срока, на который она выдана;

11.3. вследствие отказа БЕНЕФИЦИАРА от своих прав по Гарантии;

11.4. по соглашению ГАРАНТА с БЕНЕФИЦИАРОМ о прекращении этих обязательств.

12. Гарант передает сведения о Принципале, определенные федеральным законом «О кредитных историях» от 30.12.2004 №218-ФЗ, в бюро кредитных историй.

13. Гарантия регулируется законодательством Российской Федерации. Все споры между ГАРАНТОМ и БЕНЕФИЦИАРОМ, вытекающие из Гарантии или связанные с ней, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде города Москвы.

Начальник Отдела анализа документарных сделок

М.П.

Папаева В. И.

